

安阳市广益工业遗产保护利用暨殷墟国家考古遗址公园配套服务

项目二期全过程咨询评标结果公示

河南良诺工程管理有限责任公司受安阳市邙郡园区管理服务有限公司委托，对安阳市广益工业遗产保护利用暨殷墟国家考古遗址公园配套服务项目二期全过程咨询进行公开招标，开标会议于 2024 年 01 月 02 日 9 时 00 分，按规定的程序在安阳市公共资源交易中心五楼集中开标大厅 6 室准时召开，经评标委员会认真评审，现将评标结果公示如下：

一、中标候选人

项目投	2102-4105			
资代码	00-04-05-	第一名	第二名	第三名
(编号)	258123			
中标候选人名称	中实建设工程咨询有限公司(河南诚信工程管理有限公司)	国信国际工程咨询集团股份有限公司	荣泰工程管理咨询有限公司	
统一社会信用代码	91500103660865309A(联合体: 91410105752263874G)	91110108710925518R	91411400772171205Q	
评标总得分	92.53 分	85.37 分	76.61 分	
投标报价(元)	11913200.00	11796600.00	12217600.00	
项目总负责人	耿静	周艺	卓孝领	
质量目标	<p>(一) 管理策划专项咨询服务</p> <p>符合国家与河南省相应现行规范及标准及招标人相关要求。</p> <p>(二) 造价咨询服务的要求</p> <p>咨询成果内容要求全面，正确，不错算、不多算、不漏项、项目特征描述准确，质量符合国家、河南省及安阳市的相关标准要求，确保工程量及工程造价计算的准确性。</p> <p>(三) 工程监理服务的要求</p> <p>符合国家现行相关质量验收规范规定的合格标准。</p>			

控制价	1449.3 万元
服务期限	自签订合同之日起，至工程竣工验收通过缺陷责任期满（并移交项目业主），且完成招标范围内所有工作内容之日止。
中标范围和内容	包括本项目的管理策划专项咨询服务、造价咨询、监理全过程工程咨询服务。其中：（1）管理策划专项咨询：包括设计优化咨询、合同管理咨询、现场管理咨询、档案管理咨询、验收移交咨询、配合审计咨询、招标管理咨询、绩效评价服务、招商推广咨询服务等；（2）造价范围：包括项目设计阶段、施工阶段、竣工结算的全过程造价咨询服务；（3）监理范围：包括设计阶段、施工阶段及保修阶段的全过程监理。
资格能力	符合招标文件要求

#### 1.1、中标候选人项目负责人情况

序号	单位名称	姓名	人员类别	职业资格证书	证书编号
1	中实建设工程咨询有限公司 (河南诚信工程管理有限公司)	耿静	项目总负责人	一级造价工程师、注册监理工程师	建[造]11165000000974、50011767
		杨林	监理负责人	注册监理工程师	41009855
		李劼	造价负责人	一级造价工程师	建[造]11215000001716
2	国信国际工程咨询集团股份有限公司	周艺	项目总负责人	注册一级造价师 注册监理工程师	建【造】11131100010518 11013994
		郝福红	监理负责人	注册监理工程师	11004533



		张雪玲	造价负责人	注册一级造价师	建【造】 11011100010561
3	荣泰工程管 理咨询有限 公司	卓孝领	项目总负责人	注册 一级造价工程师 证书、注册监理工 程师证书	建 [造]112341000123 08、41002177
		赵立冬	监理负责人	注册监理工程师 证书	41011291
		荣震	造价负责人	注册 一级造价工程师 证书	建 [造]111641000011 35

#### 1.2、中标候选人业绩、荣誉

第一中标候选人	中实建设工程咨询有限公司（河南诚信工程管理有限公司）
项目总负责人业绩	焦作一百年矿业遗址公园项目，总建筑面积 44788.69 m²，合同签订时间：2023 年 8 月
全过程业绩	<p>焦作一百年矿业遗址公园项目，总建筑面积 44788.69 m²，合同签订时间：2023 年 8 月；</p> <p>新乡市西工区冷链仓储物流园建设项目一期全过程管理咨询服务，总建筑面积约 61000 m²，合同签订时间：2021 年 1 月 27 日；</p> <p>新乡 3D 打印产业园（一期）全过程管理咨询服务（全过程业绩），总建筑面积约 5.95 万平方米，合同签订时间：2021 年 7 月 19 日；</p> <p>内黄县农村产业融合发展示范园项目（全过程业绩），总建筑面积 520926 m²，合同签订时间：2021 年 9 月 28 日；</p>

	<p>新建安阳市儿童医院一期（EPC）全过程咨询服务项目（全过程业绩），建筑面积 80000 平方米，合同签订时间：2022 年 8 月；</p> <p>兰考时代广场项目全过程工程咨询服务（全过程业绩），总建筑面积约 186000 平方米，合同签订时间：2020 年 7 月 16 日；</p>
策划业绩	<p>宜昌市二马路城市更新项目（一期），建筑面积 101941 平方米，合同签订日期：2022 年 9 月 15 日；</p> <p>宜昌市二马路街区城市更新项目，总建筑面积约 312202.10 平方米，合同签订日期：2022 年 12 月 12 日；</p>
监理业绩与信誉	<p>1、投标人业绩：①海南日用免税品公共保税仓库项目监理，总建筑面积 69966.02 平方米，竣工验收时间：2022 年 10 月 24 日；②洋浦经济开发区滨海文化广场项目，总建筑面积为 52535.53 m<sup>2</sup>，竣工验收时间：2021 年 12 月 17 日；</p> <p>2、总监理工程师业绩：三亚琥珀假日天地项目（工程监理），总建筑面积 123384.30 平方米，竣工验收时间：2020 年 12 月 22 日；</p> <p>3、三体系：齐全且在有效期内；</p> <p>4、质量奖：①郑州市青年人才公寓沁河苑 4 号院 16#楼获 2022 年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程），时间：2022 年 8 月 3 日；</p> <p>②2022 年度上半年河南省建筑工程质量标准化示范工地—安阳工学院安阳大学科技园建设项目（一期工程）施工二标段，时间：2022 年 9 月 6 日；③2022 年度上半年河南省建筑工程质量标准化示范工地—国际商务中心（一期）金融产业集聚地金穗塔（东区）7#栋，时间：2022 年 9 月 6 日；③</p> <p>2021-2022 年度“河南省工程建设优质工程”—杞县中医院</p>



	<p>病房综合楼，时间：2022 年 9 月；</p> <p>5、安全奖：①2021 年上半年度河南省建筑工程安全文明标准化示范工地—焦作市技师学院新校区（职教园区二期），时间：2021 年 8 月 17 日；②2022 年度上半年河南省建筑工程安全文明标准化示范工地—焦作市人民医院门急诊楼及医学研究中心项目南院区建设工程，时间：2022 年 9 月 6 日；</p> <p>6、获得省、市投标先进企业（建设工程招标投标行业诚实守信单位）：2021 年度建设工程招标投标行业诚实守信单位，时间：2022 年 3 月；</p> <p>7、投标人先进荣誉：2021 年度河南省建设监理行业优秀工程监理企业，时间：2022 年 5 月 16 日；</p> <p>8、总监理工程师荣誉：杨林获 2021 监督河南省建设监理行业优秀监理工程师，时间：2022 年 5 月 16 日。</p>
第二中标候选人	国信国际工程咨询集团股份有限公司
项目总负责人业绩	/
全过程业绩	<p>1、星辰商业广场升级改造项目商业综合体改造工程，总建筑面积 249116.16 平方米，合同签订时间：2023 年 11 月；2、宁明县中医医院边合院区项目全过程工程咨询服务，建筑面积 75000 m<sup>2</sup>，合同签订时间：2020 年 9 月 23 日；3、武汉市中医医院（汉阳院区）住院综合楼工程全过程工程咨询项目，总建筑面积：71270m<sup>2</sup>，合同签订时间：2020 年 9 月 28 日；</p> <p>4、江西省疾病预防控制中心迁建项目全过程咨询服务，总建筑面积约 72530 平方米，合同签订时间：2022 年 01 月；5、重庆两江新区第一人民医院扩建项目全过程咨询服务，总建筑面积 265260 m<sup>2</sup>，合同签订时间：2021 年 02 月 18 日；6、九龙坡 2022 年城市有机更新老旧小区改造项目全过程咨询，建筑面积约 102 万平方米，合同签订时间：2021 年 6 月</p>

	25 日;
策划业绩	/
监理业绩与信誉	<p>1、投标人业绩：①凤起宸鸣项目，建筑面积 15.82 万平方米，竣工验收时间：2021 年 12 月；②易商谷园区 I 期建设工程（含改造工程），建筑面积 131461 m²，竣工验收时间：2021 年 2 月 2 日；</p> <p>2、总监理工程师业绩：北关区大棚改彰东集中安置区项目（一期）安置二地块，总建筑面积 71000.71 平方米，竣工验收时间：2023 年 11 月 8 日；</p> <p>3、三体系：齐全且在有效期内；</p> <p>4、质量奖：安阳市惠安家园住宅小区工程施工五标段 9#楼荣获 2021 年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程），时间：2021 年 7 月 8 日；</p> <p>5、安全奖：北关区大棚改彰东集中安置区项目（一期）安置二地块 1#-5#楼 2022 年度上半年河南省建筑工程安全文明标准化示范工地，时间：2022 年 9 月 6 日；</p> <p>6、获得省、市投标先进企业（建设工程招标投标行业诚实守信单位）：2020 年度建设工程招标投标行业诚实守信单位，时间，2021 年 4 月；2022 年度安阳市建设工程招标投标行业诚实守信单位，时间，2023 年 5 月；</p> <p>7、投标人先进荣誉：2022 年度河南省建设监理行业优秀工程监理企业，时间：2023 年 5 月 8 日；</p> <p>8、总监理工程师荣誉：郝福红获 2022 年度河南省建设监理行业优秀总监理工程师，时间：2023 年 5 月 8 日；</p>
第三中标候选人	荣泰工程管理咨询有限公司
项目总负责人业绩	/
全过程业绩	/



策划业绩	/
监理业绩与信誉	<p>1、投标人业绩：①萧县 2021 年教育项目建设监理, 工程规模 151040 m<sup>2</sup>, 竣工时间：2021 年 11 月 01 日；②和顺·沁园春项目监理, 总建筑面积 183288.08 m<sup>2</sup>, 竣工时间：2022 年 12 月 12 日；</p> <p>2、总监理工程师业绩：商丘绿地城六区项目, 总建筑面积 138745.30 m<sup>2</sup>, 竣工时间：2021 年 5 月 24 日；</p> <p>3、三体系：齐全且在有效期内；</p> <p>4、质量奖：宁陵建业城一期获 2021 年度下半年河南省建筑工程质量标准化示范工地, 时间：2022 年 1 月 29 日；碧桂园·双湖湾获 2021 年度上半年河南省建筑工程质量标准化示范工地, 时间：2021 年 8 月 9 日；</p> <p>金山路棚户区（塔前王）改造项目一标段（1#4#楼）获 2020 年度上半年河南省建筑工程质量标准化示范工地, 时间：2020 年 7 月 10 日；泌阳县商务中心区综合服务中心获 2021 年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程），时间：2021 年 7 月 8 日；中共民权县委党校新校区建设工程获 2020 年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程），时间：2020 年 7 月 3 日。</p> <p>5、安全奖：金山路棚户区（塔前王）改造项目一标段 1#楼获 2020 年度下半年河南省建筑工程安全文明标准化示范工地, 时间：2021 年 3 月 2 日；正商书香华府项目（二期）获 2021 年度下半年河南省建筑工程安全文明标准化示范工地, 时间：2020 年 1 月 24 日；碧桂园·双湖湾 2021 年度下半年河南省建筑工程安全文明标准化示范工地, 时间：2022 年 1 月 24 日；</p> <p>6、获得省、市投标先进企业（建设工程招标投标行业诚实守信单位）：获 2022 年度获建设工程招标投标行业诚实守信单</p>

	位，时间：2023 年 4 月； 7、投标人先进荣誉：2019-2020 年度河南省建设监理行业优秀工程监理企业，时间，2021 年 5 月 6 日；2021 年度河南省建设监理行业优秀工程监理企业，时间，2022 年 5 月 16 日；2022 年度河南省建设监理行业优秀工程监理企业，时间，2023 年 5 月 8 日； 8、总监理工程师荣誉：赵立冬同志获 2021 年度河南省建设监理行业优秀监理工程师，时间，2022 年 5 月 16 日；
--	--

## 二、废标情况及原因

无废标情况

## 三、报价修正

无报价修正内容

## 四、所有投标人商务部分评分情况

序号	单位名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	中新创达咨询有限公司	14.9	14.9	14.9	14.9	14.9
2	中实建设工程咨询有限公司	34	34	34	34	34
3	河南昊之伟建设工程管理有限公司	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3
4	荣泰工程管理咨询有限公司	21	21	21	21	21
5	国信国际工程咨询集团股份有限公司	28	28	28	28	28

## 五、所有投标人技术部分评分情况

序号	单位名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	中新创达咨询有限公司	23.3	25.48	21.7	22.01	24.1
2	中实建设工程咨询有限公司	26.3	26.32	22	21.55	24
3	河南昊之伟建设工程管理有限公司	23	25.14	22.1	22.16	22.3



4	荣泰工程管理咨询有限公司	22.2	23.42	18.8	21.74	22.1
5	国信国际工程咨询集团股份有限公司	24.4	26.93	23	22.32	22.5

六、所有投标人服务承诺评分情况

序号	单位名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	中新创达咨询有限公司	3	3	3	3	3
2	中实建设工程咨询有限公司	3	3	3	3	3
3	河南昊之伟建设工程管理有 限公司	3	3	3	3	3
4	荣泰工程管理咨询有限公司	3	3	3	3	3
5	国信国际工程咨询集团股份 有限公司	3	3	3	3	3

七、所有投标人市场行为评分情况

序号	单位名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	中新创达咨询有限公司	3	3	3	3	3
2	中实建设工程咨询有限公司	3	3	3	3	3
3	河南昊之伟建设工程管理有 限公司	3	3	3	3	3
4	荣泰工程管理咨询有限公司	3	3	3	3	3
5	国信国际工程咨询集团股份 有限公司	3	3	3	3	3

八、所有投标人总得分情况

序号	单位名称	报价得分	总得分
1	中新创达咨询有限公司	11913200.000	71.94
2	中实建设工程咨询有限公司	11796600.000	92.53
3	河南昊之伟建设工程管理有限公司	12217600.000	73.24

4	荣泰工程管理咨询有限公司	12275600.000	76.61
5	国信国际工程咨询集团股份有限公司	12232000.000	85.37

九、公示媒体及时间

公示媒体	《中国采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》、《安阳市公共资源交易中心网》
公示时间	2024 年 1 月 4 日——2024 年 1 月 8 日

十、异议

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》规定：投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

十一、投诉

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》及其他有关法规、规章和《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（七部委 11 号令、九部委 23 号令）规定：投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉人投诉时，应当提交投诉书。投诉书应当包括下列内容：（一）投诉人的名称、地址及有效联系方式；（二）被投诉人的名称、地址及有效联系方式；（三）投诉事项的基本事实；（四）相关请求及主张；（五）有效线索和相关证明材料。投诉人是法人的，投诉书必须由其法定代表人或者授权代表签字并盖章；其他组织或者个人投诉的，投诉书必须由其主要负责人或者投诉人本人签字，并附有效身份证明复印件。

未先进行异议的，投诉不予受理。



联系方式

招标人：安阳市邙郡园区管理服务有限公司

联系人：刘光辉

电话：0372-3650776

招标代理机构：河南良诺工程管理有限责任公司

联系人：付韶华

电话：15670770911

监督部门：安阳市建设工程招投标事务中心

监督部门统一社会信用代码：124105007957152602

联系人：梁晓楠

电话：0372-2571019

